

**Fläche gesamt** ca. **2.700 m<sup>2</sup>**  
 - davon SO Feuerwehr 2.100 m<sup>2</sup>  
 - davon Zufahrt Landwirtschaft 360 m<sup>2</sup>  
 - davon Eingrünung 240 m<sup>2</sup>

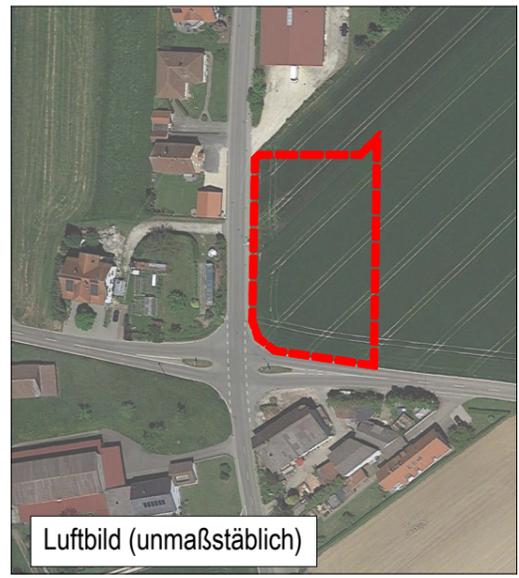
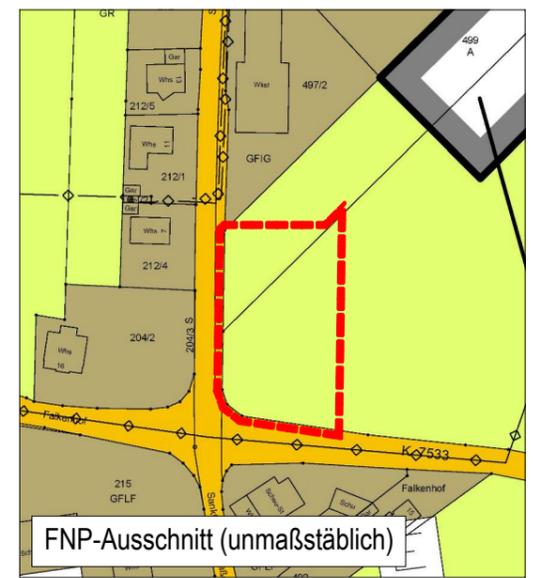
Planungsrechtliche Festsetzungen	
SO Feuerwehr	GRZ 0,6
EFH 563,65	GH 7,00
O	—

Örtliche Bauvorschriften  
 Flachdach (FD)

VERFAHRENSVERMERKE	
1. Aufstellungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB	am 22.01.2024
2. Bekanntmachung der Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 (1) BauGB	am 25.01.2024
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und 4 (1) BauGB	am 25.01.2024
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB	vom 01.02.2024 bis 01.03.2024
5. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen / Billigung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat	am .....
6. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	am .....
7. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom ..... gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	vom ..... bis .....
8. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO	am .....
Uttenweiler, den .....	
(Bürgermeister)	

**AUSFERTIGUNG**  
 Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom ..... überein.  
 Die Verfahren wurden ordnungsgemäß durchgeführt.  
 Uttenweiler, den .....

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen am .....



**GEMEINDE UTTENWEILER**

LAGEPLANBEZEICHNUNG: <b>BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN "SONDERGEBIET FEUERWEHR" IN DIETERSKIRCH</b>		M. 1:500
PLANVERFASSER: <b>PLANWERKSTATT a.B.</b> Rainer Waßmann Stadtplanung Bahnhofstraße 9 88085 Langenargen Tel. (07543) 302 88 12 Mobil (0173) 599 23 75	AUFTRAGGEBER Gemeinde Uttenweiler Hauptstraße 14 88524 Uttenweiler Telefon: (07374) 9206 - 0 Fax: (07374) 9206 - 33	
DATUM: 28.03.2024		 REG.-NR.: Fertigung
PLANVERFASSER: Rainer Waßmann	AUFTRAGGEBER Werner Binder, Bürgermeister	

